



**ЧЕЧЕНСКАЯ РЕСПУБЛИКА
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**НОХЧИЙН РЕСПУБЛИКА
ШЕЛАН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН ДЕПУТАТИЙН
КХЕТАШО**

РЕШЕНИЕ

от «22» февраля 2024г.

г.Шали

№09

**Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации
муниципального имущества Шалинского муниципального района
Чеченской Республики на 2024 год**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г.№131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» статьи 10 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федерального закона от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом Шалинского муниципального района, Совет депутатов Шалинского муниципального района

РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемый прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Шалинского муниципального района Чеченской Республики на 2024 год согласно перечню.
2. Установить, что муниципальное имущество Шалинского муниципального района Чеченской Республики, рекомендованное к приватизации решением Совета депутатов Шалинского муниципального района Чеченской Республики на 2024 год, может быть приватизировано в 2025 году.
3. Контроль за выполнением данного решения возложить на главу администрации Шалинского муниципального района И.М. Борцигова.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

Глава Шалинского
муниципального района



И.Ш.Эдиев

УТВЕРЖДЕН
решением Совета депутатов
Шалинского муниципального района
от «22» февраля 2024г. №09

**Прогнозный план (программа)
приватизации муниципального имущества муниципального
образования «Шалинский муниципальный район»
на 2024 год**

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Шалинский муниципальный район» на 2024 год (далее – программа приватизации) разработан в соответствии с требованиями статьи 10 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федерального закона от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» с изменениями.

Целью программы приватизации является вклад приватизации в повышение темпов роста и эффективности экономики Шалинского муниципального района. Основными задачами программы приватизации являются:

- стимулирование привлечения инвестиций в реальный сектор экономики Шалинского муниципального района;
- получение дополнительных доходов в местный бюджет за счет продажи ликвидного имущества способами, обеспечивающими максимальные денежные поступления;
 - проведение структурных преобразований в экономике;
 - поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства на территории района.

Реализация указанных приоритетов будет достигаться за счет принятия решений в индивидуальном порядке о способе, сроке и рыночной цене приватизации имущества на основании всестороннего анализа складывающейся экономической ситуации и конъюнктуры рынка, преимущественного права на приобретение арендуемого имущества в соответствии с законодательством.

Предполагается повысить эффективность процесса приватизации за счет дальнейшего повышения информационной открытости при подготовке и реализации приватизационных решений, рассмотрения различных вариантов стратегии продаж. Такая стратегия формируется на основе комплексного анализа конъюнктуры рынка, включающего прогноз покупательского спроса, заинтересованности и конкуренции потенциальных покупателей.

Приложение к прогнозному
плану(программе) приватизации
муниципального имущества
муниципального образования
«Шалинский муниципальный
район» на 2024 год

**Перечень муниципального имущества муниципального образования
«Шалинский муниципальный район», приватизация которого
планируется в 2024 году, в том числе:**

1.1. в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»:

	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Характеристика
1	Здание библиотеки	Чеченская Республика, Шалинский район, с. Мескер-Юрт, ул. Кадырова, б/н	Литер: А количество этажей – 1, площадь 91,9 кв.м., назначение: нежилое
2	Земельный участок	Чеченская Республика, Шалинский район, с. Мескер-Юрт, ул. Кадырова, б/н	площадь -1400 кв.м.,
3	Нежилое здание	Чеченская Республика, Шалинский район, г. Шали, ул. Чичерина, б/н	Площадь-354,8 кв.м.